



## MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA

COMITÉ DE ADQUISICIONES, ENAJENACIONES,  
ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS, DE  
BIENES MUEBLES E INMUEBLES

**ACTA QUE SE FORMULA CON MOTIVO DEL ACTO DE NOTIFICACIÓN DEL FALLO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL LPN/AHM/06/2023 CONTRATACIÓN DE SERVICIO PARA DISEÑO E IMPLEMENTACIÓN DE UN SISTEMA DE GESTIÓN CATASTRAL Y VISOR CARTOGRAFICO Y VUELOS FOTOGRAFICOS Y SUS PRODUCTOS PARA LA DIRECCIÓN DE CATASTRO DEL MUNICIPIO DE AHOME.**-----

SIENDO LAS 14:00 HORAS DEL DÍA 18 DE DICIEMBRE DE 2023, EN EL LUGAR QUE OCUPA LA SALA DE JUNTAS DE LA TESORERIA MUNICIPAL DEL H. AYUNTAMIENTO DE AHOME, UBICADA EN DEGOLLADO Y CUAUHEMOC S/N, COLONIA BIENESTAR, DE LA CIUDAD DE LOS MOCHIS, AHOME, SIN., SE LLEVÓ A CABO LA REUNIÓN PROGRAMADA PARA LA EMISIÓN DEL ACUERDO DE FALLO RELATIVO A LA LICITACIÓN REFERIDA EN EL PÁRRAFO QUE ANTECEDE. -----

POR PARTE DEL MUNICIPIO, INTERVIENEN LOS MIEMBROS DEL COMITÉ DE ADQUISICIONES: EL LIC. **CARLOS ARMANDO PORTILLO OSUNA** EN REPRESENTACIÓN DEL LIC. **GERARDO IVÁN HERVAS QUINDOS**, PRESIDENTE DEL COMITÉ DE ADQUISICIONES Y TESORERO MUNICIPAL; LIC. **HÉCTOR ADONAI BELTRÁN MORENO**, SECRETARIO DEL COMITÉ Y DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN; C. **JUDITH ELENA LUNA CASTRO**, VOCAL DEL COMITÉ Y REGIDORA MUNICIPAL; C. **MARYSOL MORALES VALENZUELA**, VOCAL DEL COMITÉ Y REGIDORA MUNICIPAL; **DINORA BAEZ SAÑUDO**, VOCAL DEL COMITÉ Y DIRECTORA DE EGRESOS; Y LIC. **JOSÉ FABIÁN POSTLETHWAITE HERNÁNDEZ**, SECRETARIO TÉCNICO DEL COMITÉ Y JEFE DEL DEPARTAMENTO DE SUMINISTROS.-----

EN SU CARACTER DE LICITANTES ASISTEN LAS EMPRESAS **DESARROLLO GEOMÁTICO S.A. DE C.V.** REPRESENTADA POR; **VICTOR HUGO CAMACHO INZUNZA**, ASÍ COMO TAMBIÉN COMPARECE EN ESTE MISMO ACTO POR PARTE DE LA EMPRESA DENOMINADA **PROYECTOS JURÍDICOS E INGENIERÍA EN GEOTENENCIA S.A DE C.V.** REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR **ARTURO INZUNZA LLANES.**-----

CON FUNDAMENTO EN LAS FACULTADES QUE LE HAN SIDO CONFERIDAS EN EL ARTÍCULO 13 FRAC. I DEL REGLAMENTO DE ADQUISICIONES, CONTRATACIÓN DE ARRENDAMIENTOS, SERVICIOS Y ENAJENACIÓN DE BIENES MUEBLES DEL MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA, PRESIDE LA REUNIÓN EL LIC. **CARLOS ARMANDO PORTILLO OSUNA** EN REPRESENTACIÓN DEL LIC. **GERARDO IVÁN HERVAS QUINDOS**, QUIEN DESPUES DE DAR LA BIENVENIDA A LOS PRESENTES PROCEDE A DAR LECTURA AL DICTAMEN TÉCNICO QUE SIRVIÓ COMO FUNDAMENTO PARA EL FALLO DE LA PRESENTE LICITACIÓN, MISMO QUE EN SU PARTE APLICABLE A CONTINUACIÓN SE TRANSCRIBE:

1



## MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA

COMITÉ DE ADQUISICIONES, ENAJENACIONES,  
ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS, DE  
BIENES MUEBLES E INMUEBLES

### ANÁLISIS DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS

AL HACER LA REVISIÓN CUALITATIVA DE LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR LAS EMPRESAS DESARROLLO GEOMÁTICO S.A. DE C.V.; Y PROYECTOS JURÍDICOS E INGENIERÍA EN GEOTENENCIA S.A DE C.V., EN SUS PROPUESTAS TÉCNICAS CONTRA LOS REQUERIMIENTOS DEL **MUNICIPIO**, SE DETECTA QUE ESTAS EMPRESAS, **SI CUMPLEN** CON TODOS LOS REQUISITOS SOLICITADOS EN LAS BASES QUE RIGEN LA PRESENTE LICITACIÓN, POR LO QUE SE ACEPTA PASAR A EVALUACIÓN Y ANÁLISIS SU PROPUESTAS ECONÓMICAS. ----

TODA VEZ QUE LOS LICITANTES **ANTES DECRETOS** HAN PASADO A LA SIGUIENTE FASE DE EVALUACIÓN DE ESTA LICITACIÓN, SE REALIZA EL ANALISIS DE SUS COTIZACIONES POR LO QUE SE TRANSCRIBE UN RESUMEN DE SUS PROPUESTAS ECONÓMICAS, SIENDO ESTAS LAS SIGUIENTES:

| LICITANTE   | PROPUESTA       | DIFERENCIA    |
|---|-----------------|---------------|
| PROYECTOS JURÍDICOS E INGENIERÍA EN GEOTENENCIA S.A DE C.V. | \$17'487,000.00 |               |
| DESARROLLO GEOMÁTICO S.A. DE C.V.                           | \$20'832,000.00 | -3'345,000.00 |

DESPUÉS DE LO ANTES EXPUESTO, VISTAS, LEIDAS Y ANALIZADAS LAS PROPUESTAS PRESENTADAS EN LA TABLA COMPARATIVA DE EVALUACIÓN ELABORADA CON BASE EN LAS PROPUESTAS PRESENTADAS POR LOS LICITANTES, LOS MIEMBROS DE ESTE COMITÉ ACUERDAN APROBAR EL SIGUIENTE:-----

### DICTAMEN FINAL

LOS LICITANTES **DESARROLLO GEOMÁTICO S.A. DE C.V.**; Y **PROYECTOS JURÍDICOS E INGENIERÍA EN GEOTENENCIA S.A DE C.V.**, HAN CUMPLIDO CON TODOS LOS REQUISITOS SOLICITADOS EN LAS BASES DE LA CONVOCATORIA, YA QUE SE ENCONTRO PLENA SOLVENCIA EN EL CUMPLIMIENTO DE LO SOLICITADO RESPECTO A LA DOCUMENTACION LEGAL, FINANCIERA Y ADMINISTRATIVA, ASI COMO DE LOS ANEXOS DE LA CONVOCATORIA, Y EN LA REVISIÓN DEL CONTENIDOS DE SUS PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS COINCIDEN PLENAMENTE CON LO SOLICITADO EN LAS BASES DE LA CONVOCATORIA, IGUALMENTE, EN SUS PROPUESTAS, CUMPLEN CON LOS REQUERIMIENTOS DE LA CONVOCANTE.-----

SE OBSERVA, ADEMÁS, QUE LOS LICITANTES, CON LA PRESENTACIÓN DE LA FIANZA DE GARANTÍA DE SERIEDAD DE SU PROPUESTA, SE COMPROMETEN EN NOMBRE DE SUS REPRESENTADAS A ASUMIR LOS





## MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA

COMITÉ DE ADQUISICIONES, ENAJENACIONES,  
ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS, DE  
BIENES MUEBLES E INMUEBLES

### PRIMERO:

ADJUDÍQUESE EL CONTRATO QUE CORRESPONDE A LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PRESENCIAL LPNLPN/AHM/06/2023 CONTRATACIÓN DE SERVICIO PARA DISEÑO E IMPLEMENTACIÓN DE UN SISTEMA DE GESTIÓN CATASTRAL Y VISOR CARTOGRAFICO Y VUELOS FOTOGRAMÉTRICOS Y SUS PRODUCTOS PARA LA DIRECCIÓN DE CATASTRO DEL MUNICIPIO DE AHOME, A LA EMPRESA PROYECTOS JURÍDICOS E INGENIERÍA EN GEOTENENCIA S.A DE C.V., S.A. DE C.V. POR UN IMPORTE DE \$17'487,000.00 (SON DIECISIETE MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), IVA INCLUIDO, YA QUE SU PROPUESTA ECONÓMICA RESULTA SER SOLVENTE, Y PORQUE CUMPLE CON LOS REQUISITOS LEGALES, TÉCNICOS Y ECONÓMICOS ESTABLECIDOS EN LA CONVOCATORIA A LA LICITACIÓN, Y POR TANTO GARANTIZA EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RESPECTIVAS.

### SEGUNDO:

EN TÉRMINOS DEL PRIMER PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 36 DEL REGLAMENTO, NOTIFÍQUESE A LOS PARTICIPANTES Y DEMAS INTERESADOS EL PRESENTE FALLO EN JUNTA PÚBLICA, QUE SE LLEVÓ A CABO EL DÍA Y HORA ANTES INDICADOS, EN ESTE MISMO LUGAR., HACIÉNDOLE SABER AL LICITANTE ADJUDICADO, QUE DEBERÁ PASAR A FIRMAR EL CONTRATO CORRESPONDIENTE EN UN PLAZO NO MAYOR A DIEZ DIAS NATURALES A PARTIR DE LA NOTIFICACIÓN DEL FALLO EN LAS OFICINAS DE LA TESORERÍA MUNICIPAL, UBICADA EN ESTE MISMO DOMICILIO.

### TERCERO:

HÁGASE SABER TAMBIEN AL LICITANTE ADJUDICADO, QUE CON LA NOTIFICACIÓN DEL FALLO SERÁN EXIGIBLES LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES ESTABLECIDOS EN EL MODELO DE CONTRATO DEL PROCEDIMIENTO DE ESTA LICITACIÓN, Y QUE EN UN PLAZO NO MAYOR A DIEZ DIAS NATURALES, POSTERIORES A SU FIRMA, DEBERA PRESENTAR LA FIANZA DE SU CUMPLIMIENTO A NOMBRE DE: "MUNICIPIO DE AHOME", POR UN IMPORTE EQUIVALENTE AL 10 % DEL VALOR DEL MISMO. -----

SE EXCEPTUARÁ DE LA PRESENTACIÓN DE LA FIANZA DE GARANTÍA DEL CONTRATO AL LICITANTE SI REALIZA LA ENTREGA DE LOS BIENES O LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS CONTRATADOS ANTES DEL LAPSO PREVISTO EN EL PRIMER PÁRRAFO DE ESTE APARTADO, LO ANTERIOR CON FUNDAMENTO EN EL ÚLTIMO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 58 DE LA LEY, MISMO QUE EN SU PARTE APLICABLE SE TRANSCRIBE:

"La garantía de cumplimiento del contrato deberá presentarse en el plazo o fecha previstos en la convocatoria a la licitación; en su defecto, a más tardar dentro de los diez días naturales siguientes a la firma del contrato, salvo que la entrega de los bienes o la prestación de los servicios se realice dentro del citado plazo y, la



## MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA

COMITÉ DE ADQUISICIONES, ENAJENACIONES,  
ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS, DE  
BIENES MUEBLES E INMUEBLES

correspondiente al anticipo se presentará previamente a la entrega de éste, a más tardar en la fecha establecida en el contrato.”

-----  
-----  
-----**FIN DEL DICTAMEN**-----  
-----  
-----

CONTRA LA PRESENTE RESOLUCIÓN NO PROCEDERÁ RECURSO ALGUNO. SIN EMBARGO, EN CASO DE ASÍ CONSIDERARLO ALGÚN LICITANTE, CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 78 DEL “REGLAMENTO”, PROCEDERÁ LA INTERPOSICIÓN DEL RECURSO DE REVISIÓN POR CONDUCTO DE LA “CONTRALORÍA” UBICADA EN CALLE MARCIAL ORDOÑEZ NÚM. 240 PTE EN ESTA CIUDAD. -----  
-----  
-----

SE ANEXA A LA PRESENTE EL REGISTRO DE ASISTENCIA DE LOS SERVIDORES PUBLICOS Y LICITANTES ASISTENTES EN LA REUNIÓN.-----  
-----  
-----

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DA POR TERMINADA LA REUNIÓN A LAS 14:48 (CATORCE HORAS CON CUARENTA Y OCHO MINUTOS) DEL DÍA DE SU INICIO. -----  
-----  
-----

POR EL COMITÉ DE ADQUISICIONES, ENAJENACIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS, DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES.



## MUNICIPIO DE AHOME, SINALOA

COMITÉ DE ADQUISICIONES, ENAJENACIONES,  
ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS, DE  
BIENES MUEBLES E INMUEBLES

**LIC. CARLOS ARMANDO PORTILLO OSUNA** EN REPRESENTACIÓN DEL  
**LIC. GERARDO IVÁN HERVAS QUINDOS**, PRESIDENTE DEL COMITÉ DE  
ADQUISICIONES Y TESORERO MUNICIPAL.

**LIC. HÉCTOR ADONAI BELTRÁN MORENO**, SECRETARIO DEL COMITÉ  
Y DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN.

**C. MARYSOL MORALES VALENZUELA**, VOCAL DEL COMITÉ  
Y REGIDORA MUNICIPAL.

**LIC. JOSÉ FABIÁN POSTLETHWAITE HERNÁNDEZ**, SECRETARIO  
TÉCNICO DEL COMITÉ Y JEFE DEL DEPARTAMENTO DE SUMINISTROS.

**C. JUDITH ELENA LUNA CASTRO**, VOCAL DEL COMITÉ  
Y REGIDORA MUNICIPAL.

**LIC. DINORA BAEZ SAÑUDO**, VOCAL DEL COMITÉ  
Y DIRECTORA DE EGRESOS

### POR LOS LICITANTES

**ARTURO INZUNZA LLANES** REPRESENTANTE DE  
PROYECTOS JURÍDICOS E INGENIERÍA EN GEOTENENCIA  
S.A DE C.V.

**VICTOR HUGO CAMACHO INZUNZA** REPRESENTANTE DE  
DESARROLLO GEOMÁTICO S.A. DE C.V.

LAS FIRMAS QUE ANTECEDEN, CORRESPONDEN AL ACTA QUE SE FORMULA CON MOTIVO DEL ACTO DE NOTIFICACIÓN DEL FALLO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PRESENCIAL LPN/AHM/06/2023 CONTRATACIÓN DE SERVICIO PARA DISEÑO E IMPLEMENTACIÓN DE UN SISTEMA DE GESTIÓN CATASTRAL Y VISOR CARTOGRÁFICO Y VUELOS FOTOGRAMÉTRICOS Y SUS PRODUCTOS PARA LA DIRECCIÓN DE CATASTRO DEL MUNICIPIO DE AHOME.